

บ้าน
ปลื้มสุข

BAAN PLUEM SUK

ถ.ข้าวหลาม - บางแสน

บ้านเดี่ยวที่ตอบโจทย์
ทุกไลฟ์สไตล์ คนไทย

มาตรฐาน BMP คุณปลื้ม การ์ันตี





อรรถรสใหม่ของความสุข กับชีวิตสุดปลื้ม มีที่นี้ "หมู่บ้านปลื้มสุข"

ด้วยทำเลที่ดีที่สุดบนถนนข้าวหลาม-บางแสน บนเนื้อที่โครงการ 47 ไร่ กับบ้านแนวคิดใหม่ พผสมผสานรูปแบบบ้านที่ลงตัวระหว่างบ้านทรงไทย กับบ้านแบบตะวันตก รวมความทันสมัยกับพื้นที่ใช้สอยได้เต็มประสิทธิภาพ จึงมาเป็น "แบบบ้านทรงไทยประยุกต์ (Modern Thai Style)" นอกจากความสวยงาม และโดดเด่น ที่ถูกผสมผสานกับบ้านแบบปัจจุบัน ได้อย่างลงตัวแล้ว

"หมู่บ้านปลื้มสุข" ยังได้คำนึงถึงการออกแบบให้เหมาะกับสภาพภูมิอากาศ และลักษณะการใช้ชีวิตของเมืองชายทะเลอย่างแท้จริง ให้ออกมาดูปลอดโปร่ง สวยงาม โดดเด่น และทันสมัยกับบ้านเดี่ยว 4 แบบ ครบทุกฟังก์ชัน พร้อมคัดสรรวัสดุคุณภาพ ปลอดภัยและอุ่นใจด้วยระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม. ทั้งหมดนี้มีเพียง 204 ยูนิต

บ้านที่ตอบโจทย์ทุกวิถีชีวิตคนไทย ที่รอให้คุณมาสัมผัสด้วยตัวคุณเอง

- ◆ ห้องโถงชั้นล่างมีความโปร่ง โล่ง สบาย สามารถปรับเปลี่ยนได้กับทุกไลฟ์สไตล์
- ◆ ห้องครัวไทยดีไซน์เป็นระบบปิด แยกเป็นสัดส่วนออกจากห้องโถง ไม่ให้มีควันจากการปรุงอาหารพุ่งเข้าไปในบ้าน
- ◆ เปิดกว้างด้วยหน้าต่างทรงสูง และกว้าง เพื่อเปิดรับบรรยากาศที่สดชื่นจากธรรมชาติภายนอก
- ◆ ขยายทุกห้องนอนให้มีขนาดใหญ่กว่ามาตรฐานทั่วไป และสามารถปรับเปลี่ยนเป็นห้องนอนพิเศษได้ เพื่อตอบรับทุกความต้องการของคนในครอบครัว
- ◆ ทุกพื้นที่ใช้สอยออกแบบด้วยแนวคิดใหม่ จัดวางอย่างลงตัว... เพื่อชีวิตที่สมบูรณ์แบบ

A new taste of happiness with a blissful life at "Baan Pluem Suk Village"

With the best location on Khaolarm Road Bangsaen on an area of 47 Rai and a blend of Thai and Western home architecture as well as the combination of modern designs and functionality, creating a Modern Thai Style. Apart from this beautiful and outstanding design that harmonises with the architectural structure,

"Baan Pluem Suk Village" has also taken into consideration the surrounding weather condition and the lifestyle of the beach-side residential city. This has led to a concept of serene, beautiful, unique and modern detached houses in 4 styles.

A house for every Thai lifestyle awaiting for you to come and experience it yourself.

- ◆ A hall on the ground floor is airy and can be modified to suit every lifestyle.
- ◆ Thai-style closed kitchen, separated from the hall to prevent smoke from cooking to enter the house.
- ◆ Tall and wide windows opened to refreshing ambience from external nature
- ◆ Every bedroom is made larger than standard bedroom size to leave room for modifications and can be turned into a multi-purpose room to suit every need in the family.
- ◆ Every area is designed creatively and perfectly for a perfect life.



TYPE 1 (A)

พื้นที่ใช้สอย 238.37 ตร.ม.
Area 238.37 sqm.

Ground Floor

- ◆ 1 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ (ชั้นล่าง)
- ◆ ห้องโถงประกอบ
- ◆ ห้องรับแขกขนาดใหญ่เชื่อมต่อกับห้องอาหาร
- ◆ ห้องครัว
- ◆ ที่จอดรถ 2 คัน
- ◆ 1 Bedroom and 2 bathrooms (Ground Floor)
- ◆ Multi-purpose room
- ◆ Large living room connecting to dining room
- ◆ Kitchen
- ◆ Parking space for 2 cars



Second Floor

- ◆ 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ (ชั้นบน)
- ◆ ระเบียงพักผ่อนส่วนตัว
- ◆ 3 Bedrooms and 2 bathrooms (Second Floor)
- ◆ Private balcony



TYPE 2 (B)

พื้นที่ใช้สอย 199.80 ตร.ม.
Area 199.80 sqm.

Ground Floor

- ◆ 1 ห้องทำงาน 1 ห้องน้ำ (ชั้นล่าง) ห้องน้ำ (ชั้นบน)
- ◆ ห้องรับแขกขนาดใหญ่เชื่อมต่อกับห้องอาหาร
- ◆ ห้องครัว
- ◆ ที่จอดรถ 2 คัน
- ◆ 1 Study room and 1 bathroom (Ground Floor)
- ◆ Large living room connecting to dining room
- ◆ Kitchen
- ◆ Parking space for 2 cars



Second Floor

- ◆ 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ (ชั้นบน)
- ◆ โถงประกอบ ทางเดินชั้น 2
- ◆ 3 Bedrooms and 2 bathrooms (Second Floor)
- ◆ Multi-purpose hall near a corridor on the second floor





TYPE 3 (C)

พื้นที่ใช้สอย 184.80 ตร.ม.
Area 184.80 sqm.



Ground Floor

- ◆ ห้องรับแขกขนาดใหญ่เชื่อมต่อกับห้องอาหาร
- ◆ 1 ห้องน้ำ
- ◆ ห้องครัว
- ◆ ที่จอดรถ 2 คัน
- ◆ Large living room connecting to dining room
- ◆ 1 Bathroom
- ◆ Kitchen
- ◆ Parking space for 2 cars

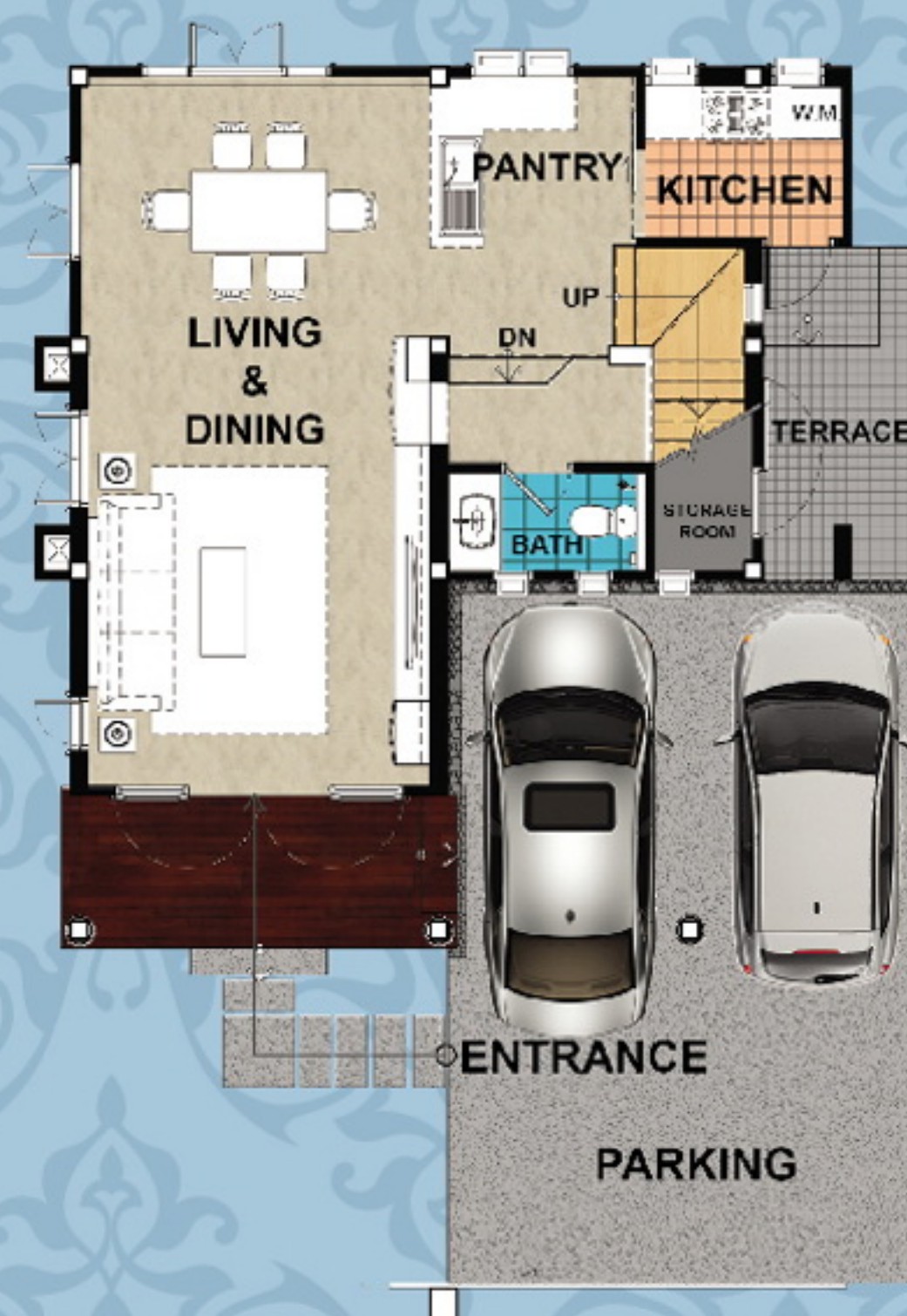


Second Floor

- ◆ 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ
- ◆ 3 Bedrooms and 2 bathrooms (Second Floor)

TYPE 4 (D)

พื้นที่ใช้สอย 154.53 ตร.ม.
Area 154.53 sqm.



Ground Floor

- ◆ ห้องรับแขกขนาดใหญ่เชื่อมต่อกับห้องอาหาร
- ◆ 1 ห้องน้ำ
- ◆ ห้องครัว
- ◆ ที่จอดรถ 2 คัน
- ◆ Large living room connecting to dining room
- ◆ 1 Bathroom
- ◆ Kitchen
- ◆ Parking space for 2 cars



Second Floor

- ◆ 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ (ชั้นบน)
- ◆ 3 Bedrooms and 2 bathrooms (Second Floor)





CLUBHOUSE เชื่อมโยงความสุขไปพร้อมกับธรรมชาติ

บนพื้นที่คลับเฮ้าส์กว่า 2 ไร่ ที่ครบครันทุกความสุขของครอบครัวกับสระว่ายน้ำ, สนามเด็กเล่นแบบ Outdoor Playground, เครื่องออกกำลังกาย และ Running Track ที่จะช่วยให้คุณสดชื่นเต็มทีท่ามกลางพื้นที่สีเขียวร่มรื่นจากสวนสวยได้แบบทุกวัน

Connecting happiness with nature

On a 2-Rai clubhouse, we offer happiness for everyone in a family, including a swimming pool, an outdoor playground, fitness equipments, and a running track surrounded by nature and beautiful garden that will make you feel fresh every day.

ล้อมรอบด้วยความสะดวกสบายในการเดินทาง

- ◆ ใกล้ห้างสรรพสินค้า และตลาด-ตลาดเทศบาลใกล้เคียง เอ็มซีเพรซ เพียง 5 นาที / ห้างแหลมทอง เพียง 10 นาที / ห้างเซ็นทรัลพลาซ่า ชลบุรี เพียง 15 นาที / บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์ เพียง 15 นาที / ห้างไอแมโปร เพียง 15 นาที / เทสโก้โลตัส เพียง 20 นาที / ตลาดสดหนองมน เพียง 15 นาที / ตลาดโต้รุ่งหน้าม.บูรพา เพียง 10 นาที
- ◆ ใกล้โรงพยาบาล รพ.มหาวิทยาลัยบูรพา เพียง 10 นาที / รพ.เอกชล เพียง 20 นาที / รพ.ชลบุรี เพียง 20 นาที
- ◆ ใกล้สถานที่ท่องเที่ยว หาดบางแสนเพียง 10 นาที / ถนนคนเดินบางแสนเพียง 10 นาที / จุดชมวิวกาสาสามมุข เพียง 10 นาที / ตลาดหนองมน เพียง 15 นาที / พิพิธภัณฑ์สัตว์น้ำทางทะเล มหาวิทยาลัยบูรพา เพียง 10 นาที / อ่างศิลาเพียง 15 นาที / ศาลเจ้านาจา เพียง 15 นาที
- ◆ ใกล้สถานบันเทิง ร้านอาหาร โรงแรม สปา และแหล่งบันเทิงยามราตรี เพียง 10 นาที
- ◆ ใกล้สถานีตำรวจภูธร ต.แสนสุข เพียง 5 นาที

Surrounded by commuting convenience

- ◆ Nearby shopping malls and markets - 5 minutes from Tesco Lotus Express/ 10 minutes from Laemtong Mall/ 15 minutes from Central Plaza Chonburi/ 15 minutes from Big C Supercenter/ 15 minutes from Home Pro/ 20 minutes from Tesco Lotus/ 15 minutes from Nongmon Market/ 10 minutes from 24-hour market in front of Burapha University

- ◆ Nearby hospitals - 10 minutes from Burapha University Hospital/ 20 minutes from Aikchol Hospital/ 20 minutes from Chonburi Hospital
- ◆ Nearby tourist attractions - 10 minutes from Bangsaen Walking Street/ 10 minutes from Kao Sam Muk View Point/ 15 minutes from Nongmon Market/ 10 minutes from Burapha University Aquarium/ 15 minutes from Ang Sila/ 15 minutes from Naja Temple
- ◆ Only 10 minutes from entertainment places, restaurants, hotels, spas, nightclubs and bars.
- ◆ Only 5 minutes from a police station



* ขอสงวนสิทธิ์ข้อความรายละเอียด และรูปภาพที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

* ภาพ และบรรยากาศจำลอง

* Pictures and details in this brochure can be changed without prior notice.

* Pictures and atmospheres displayed are reproduced.

สำนักงานใหญ่: บริษัท บางแสนมหานครพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (BMP)

278/9 ถนนลงหาดบางแสน ต.แสนสุข อ.เมือง จ.ชลบุรี

Tel. 0 3839 5001-9 Fax 0 3839 5010

ฝ่ายขาย: 08-6304-4385, 08-6304-4386, 08-6316-9657

Head Office: Bangsaen Mahanakorn Property Co.,Ltd. (BMP)

278/9 Bangsaen Beach Road, Tumbon Saensuk,
Amphoe Muang, Chonburi

Tel. 0 3839 5001-9 Fax 0 3839 5010

SALESPERSONS: 08-6304-4385, 08-6304-4386, 08-6316-9657

E-mail: info@bmproperty.co.th Website: www.BMPProperty.co.th

facebook.com/BMP.property



40 min. from Suvarnabhumi Airport
40 นาที จากสุวรรณภูมิ



BMP

BANGSAEN mahanakorn
PROPERTY CO.,LTD.

ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ: บริษัท บางแสนมหานครพร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 12554500751
ที่อยู่ 278/9 ถนนลงหาดบางแสน ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี ประธานกรรมการบริหาร: จิราภรณ์ คุณปลื้ม /
กรรมการผู้จัดการ: ณรงค์ชัย คุณปลื้ม กุญแจทะเบียน: 100 ล้านบาท ที่ตั้งโครงการ: ตำบลแสนสุข อำเภอเมือง
จังหวัดชลบุรี ที่ดินเลขที่: 357, 358, 379, 5313 (บางส่วน), 23735, 23736, 67455, 67456, 67459, 67460,
67461, 81334, 81335, 81336, 92419, 137769, 137770, 137771 พื้นที่โครงการ: 47-1-22.5 ไร่ (204 ยูนิต)
พื้นที่คลับเฮาส์ 1-838 ไร่ ที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ ใบอนุญาตจัดสรรอยู่ระหว่างการขออนุญาต

Deeds owner and handler: Bangsaen Mahanakorn Property Co.,Ltd. (BMP) License number
1255450075. Address: 278/9 Longhadbangsaen Rd., Tumbon Saensuk,
Ampur Mueng, Chonburi. Executive Director: Jiraporn Khunpluem / Managing Director:
Narongchai Khunpluem. Authorised Capital: 100 million baht. Project Address: Tumbon
Saensuk, Ampur Mueng, Chonburi. Land number: 357, 358, 379, 5313 (บางส่วน), 23735, 23736,
67455, 67456, 67457, 67459, 67460, 67461, 81334, 81335, 81336, 92419, 137769, 137770,
137771 Project Area: 47-1-22.5 Rai (204 units). Clubhouse Area: 1-838 Rai. The company
holds the rights to the land. Construction permit is being processed.

